



Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
KANTON SARAJEVO  
Općina Hadžići  
**JAVNA USTANOVA  
OSNOVNA ŠKOLA "HADŽIĆI"**

Босна и Херцеговина  
Федерација Босне и Херцеговине  
КАНТОН САРАЈЕВО  
Опћина Хаџићи  
**ЈАВНА УСТАНОВА  
ОСНОВНА ШКОЛА "ХАѢИЋИ"**

Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina  
CANTON SARAJEVO  
Municipality of Hadžići  
**PUBLIC INSTITUTION  
PRIMARY SCHOOL "HADŽIĆI"**

тф: +387 (0) 33 408-810, а: Zlatnih ljljlana 57, 71240 Hadžići, БиН s: www.oshadzici.edu.ba m: oshadzici@oshadzici.edu.ba id: 4202256020005

## UGOVOR

**za izvođenje građevinsko zanatskih radova na rekonstrukciji kabineta biologije, hemije i fizike  
u JU OŠ „Hadžići“ Hadžići**

**između:**

**JAVNA USTANOVA OSNOVNA ŠKOLA „HADŽIĆI“ HADŽIĆI** sa sjedištem u Hadžićima, ul. Zlatnih ljljlana 57, 71240 Hadžići, koju zastupa direktorica Senada Kapetanović (u daljnjem tekstu: Naručilac radova), identifikacijski broj: 4202256020005 JRT broj 141 196 53200083 78 kod Bosna Bank International d.d. Sarajevo

i

**ZZ "GROS-COMP"** sa sjedištem u Hadžićima, ul. Hadželi br. 8, 71240 Hadžići, koju zastupa direktor Sead Musić (u daljnjem tekstu: Izvođač radova), identifikacijski broj: 4200484840001, PDV broj: 200484840001, JRT broj: 33890002209006036 kod *UniCredit Bank d.d. Mostar*

### **Predmet ugovora**

#### **Član 1.**

- (1) Predmet ugovora je izvođenje građevinsko zanatskih radova na rekonstrukciji kabineta biologije, hemije i fizike u JU OŠ „Hadžići“ Hadžići, a nakon okončanog konkurentskog zahtjeva za dostavljanje ponuda.
- (2) Sastavni dio Ugovora je Ponuda broj: 98-01-42 od 16.07.2024. godine, kao i Izvještaj o toku i završetku e-aukcije od dana 19.07.2024. godine.

#### **Član 2.**

Naručilac i Izvođač radova su saglasni da Ugovor realizuju prema već definisanim uslovima u tenderskoj dokumentaciji i to:

- a) Naručilac radova prema zahtjevima u Tenderskoj dokumentaciji i
- b) Izvođač radova, prema dostavljenoj ponudi i dokumentaciji sa preciziranim ponuđenim uslovima u ponudi za konkurentski zahtjev za dostavu ponuda.

### **Cijena i način plaćanja**

#### **Član 3.**

- (1) Vrijednost ugovorenih radova bez PDV-a iznosi: **55.396,01 KM.**  
(slovima: **pedesetpethiljadatristotinedevedesetšest i 01/100 konvertibilnih makara**).  
PDV na ugovorenu vrijednost radova iznosi: **9.417,32 KM.**  
(slovima: **devethiljadačetiristotinesedamnaest i 32/100 konvertibilnih makara**).  
Ukupna vrijednost ugovorenih radova, sa uračunatim PDV-om iznosi: **64.813,33 KM.**

(slovima: **šezdesetčetiri hiljade osam stotina trinaest i 33/100 konvertibilnih makara**).

- (2) Cijena ostaje nepromjenjiva za vrijeme trajanja ugovora.
- (3) Plaćanje izvođaču će izvršiti Ministarstvo za odgoj i obrazovanje KS na osnovu ispostavljene fakture, na žiro račun Izvođača radova, a nakon prijema izvještaja sa potvrdom o izvršenju ugovora, i obostrano potpisanog zapisnika o kvantitativnoj i kvalitativnoj primopredaji radova, nakon prijema okončane situacije.

#### **Član 4.**

- (1) Izvođač je dužan u roku od 10 (deset) dana od dana zaključivanja potpisivanja Ugovora dostaviti garanciju za uredno izvršenje ugovora u obliku безусловne bankarske garancije u iznosu od 10 % (desetposto) od vrijednosti Ugovora sa PDV-om, sa klauzulom plativo na prvi pisani poziv korisnika garancije i bez prava prigovora, sa rokom važnosti: period trajanja Ugovora + 30 (trideset) dana.
- (2) Potpisom ovog Ugovora Izvođač daje svoju безусловnu saglasnost Korisniku da može realizovati bankarsku garanciju iz stava (1) ovog člana u slučaju da Izvođač ne izvrši svoje obaveze iz ovog Ugovora, koje se odnose na ugovoreni rok završetka izvođenja radova, kvantitet i kvalitet izvedenih radova, kao i u slučaju da ne izvrši druge ugovorene obaveze iz ovog Ugovora.
- (3) Bezuslovna bankarska garancija iz stava (1) ovog člana će se čuvati kod Korisnika sve do ispunjenja ugovorenih obaveza Izvođača, a ako ne nastupi nijedan od slučajeva koji bi zahtijevao realizaciju garancije za uredno izvršenje posla, ista se vraća Izvođaču.
- (4) U slučaju da Izvođač jednostrano raskine ovaj Ugovor, Korisnik ima pravo da realizuje безусловnu bankarsku garanciju, kao i da zahtijeva naknadu troškova.
- (5) U slučaju da безусловna bankarska garancija nije dostavljena ili je oštećena ili nije dostavljena na način utvrđen tenderskom dokumentacijom i u roku koji je odredio Korisnik, ovaj Ugovor će se smatrati apsolutno ništavim.
- (6) Ukoliko dođe do probijanja roka važnosti ove garancije, Izvođač je dužan produžiti važenje iste i to za period dok traje izvođenje radova, s tim da je produžena garancija za dobro izvršenje posla na 10 % (desetposto) od vrijednosti preostalih radova.
- (7) Bezuslovna bankarska garancija za dobro izvršenje posla će poslužiti za pokrivanje svake štete i troškova koje Korisnik može imati ukoliko Izvođač prekrši uslove iz Ugovora u garantnom periodu. Pokriće iz bankarske garancije ne oslobađa Izvođača odgovornosti sve do namirenja stvarne štete.

#### **Prava i obaveze**

#### **Član 5.**

- (1) Izvođač radova se obavezuje:
  - a) Da će izvesti ugovorene radove stručno, kvalitetno i u skladu sa dokumentacijom iz tenderske dokumentacije, pozitivnim zakonskim i podzakonskim propisima, kao i standardima i normativima predviđenim za ugovorenu vrstu radova,
  - b) Da će održavati kontinuitet i dinamiku izvršavanja svojih obaveza kako bi se radovi završili u roku navedenom ovim Ugovorom,
  - c) Da će uredno voditi građevinsko – tehničku dokumentaciju, te da će obračun vršiti samo na osnovu prethodno ovjerenih količina izvršenih radova od strane Naručioca radova i Nazornog organa,
  - d) Da će o svom trošku otkloniti sve nedostatke na izvršenim radovima koji se eventualno utvrde u toku izvođenja radova,
  - e) Da otkloni sve nedostatke prilikom tehničkog prijema i primopredaje radova u roku koji odredi Naručilac radova,
  - f) Da otkloni sve nedostatke u garantnom roku na koje ukaže Naručilac radova ili Nadzorni organ,
  - g) Da će osigurati dokaze i kvalitetu radova i ugrađenih materijala prema važećim standardima i zahtjevima iz tenderske dokumentacije,
  - h) Da će organizovati i obezbijediti zaštitu svojih radnika, materijala i opreme na gradilištu i imovine uz gradilište,

- i) Da će snositi sve eventualne štete pričinjene trećim licima prilikom izvođenja radova, odnosno nastalih kao posljedica izvođenja radova,
- j) Da će omogućiti pristup Nadzornom organu Naručioca radova, u svakom momentu tokom izvođenja radova radi vršenja nadzora i koordinacije,
- k) Da će po završetku i primopredaji radova ukloniti sav višak materijala i opreme sa mjesta izvođenja radova,
- l) Da će sa Naručiocem radova i Nadzornim organom sačiniti zapisnik o izvršenim radovima.

(2) Naručilac radova se obavezuje:

- a) Da Izvođača radova uvede u posao najkasnije u roku od 10 dana od dana dostavljene garancije za uredno izvršenje ugovora,
- b) Da preda dokumentaciju potrebnu za uvođenje Izvođača radova u posao,
- c) Da blagovremeno i uredno proslijedi svu potrebnu dokumentaciju Ministarstvu za odgoj i obrazovanje KS za izvedene radove kako bi se izvršilo plaćanje,
- d) Da pravovremeno obavijesti Izvođača radova o eventualnim izmjenama u tehničkoj dokumentaciji,
- e) Da nakon tehničkog prijema preuzme objekat i radove koji su predmet ovog ugovora.

### Član 6.

Nadzorni organ vrši nadzor i kordinaciju tokom realizacije ugovorenih poslova u ime Naručioca radova i pravovremeno ukazuje na nedostatke u izvršenju posla

### Član 7.

- (1) Izvođač radova je obavezan omogućiti Naručiocu radova i Nadzornom organu pristup gradilištu u bilo koje vrijeme.
- (2) Dok se budu odvijali radovi, u drugim dijelovima zgrade Naručioca radova ce se odvijati njihove aktivnosti, pa će se zbog toga provoditi posebne mjere zaštite i sigurnosti.
- (3) Naručilac radova i Nadzorni organ ima pravo da, u bilo koje vrijeme, izvrši svaku vrstu kontrole i provjere u pogledu izvođenja radova koji su predmet ovog ugovora, vrste, količine i kvalitete korištenog materijala i opreme kao i u vezi sa poštivanjem tenderske dokumentacije.

### Rok i mjesto izvođenja radova

#### Član 8.

- (1) Izvođač radova se obavezuje da će posao iz člana 1. iz ovog Ugovora završiti u roku od 60 dana od dana uvođenja u posao.
- (2) Rok izvođenja radova utvrđen u stavu (1) ovog člana produžava se:
  - a) za slučaj smetnji uslovljenih nastupanjem više sile (za onoliko dana koliko je trajanje više sile ometalo normalan rad Izvođača),
  - b) kada se ugovorne strane o tome pismeno sporazume.
- (3) Pismeni zahtjev Izvođača radova za produženje roka, će se prethodno razmotriti i ukoliko Naručilac radova utvrdi da je isti opravdan, pismeno će odobriti produženje roka.
- (4) Mjesto izvođenja radova je JU OŠ „Hadžići“ Hadžići, ulica Zlatnih ljiljana 57, 71240 Hadžići.

### Garantni rok

#### Član 9.

- (1) Garantni rok za izvedene radove je **12** (slovima: **dvanaest**) mjeseci od dana kada Naručilac radova primi izvedene radove po ugovoru.

- (2) Izvođač radova se obavezuje da će sve nedostatke i kvarove, nastale kao posljedica loše kvalitete izvedbe, a koja se pojave u garantnom roku, otkloniti u roku od sedam (7) dana po prijavi Naručioca radova

## **Ugovorna kazna**

### **Član 10.**

- (1) U slučaju prekoračenja rokova predviđenih dinamikom izvođenja radova, Izvođaču radova se umanjuje naknada za obavljene posao za svaki dan prekoračenja u iznosu od 0,2% od vrijednosti ugovora.
- (2) Ukupna obračunata kazna zbog kašnjenja ne može biti veća od 5% od vrijednosti ugovora. Izvođač je dužan platiti ugovorenu kaznu u roku od 7 (sedam) dana od dana prijema zahtjeva za plaćanje od ugovornog organa.
- (3) Ugovorni organ neće naplatiti ugovorenu kaznu ukoliko je do kašnjenja došlo usljed više sile.
- (4) Pod višom silom se podrazumjeva slučaj kada ispunjenje obaveze postane nemoguće zbog vanrednih vanjskih događaja na koje Izvođač nije mogao uticati niti ih predvidjeti.

### **Član 11.**

- (1) Po izvršenju radova izvršit će se, putem Zapisnika, primopredaja radova između Izvođača radova, Nadzornog organa i Naručioca radova.
- (2) Sastavni dio Zapisnika je atestna dokumentacija kojom se potvrđuje kvalitet radova i garantni rok.
- (3) Naručilac će nakon izvršenog pregleda i o eventualnim nedostacima izvijestiti Izvođača radova, koji je dužan iste otkloniti u roku od sedam (7) dana od dana obavijesti, o svom trošku

## **Raskid ugovora**

### **Član 12.**

- (1) Naručilac radova može raskinuti ugovor:
  - a) Ukoliko se Izvođač radova ne pridržava ugovorene obaveze, odnosno ukoliko grubo krši odredbe ugovora,
  - b) Ako Izvođač radova ne ispunjava svoje obaveze,
  - c) Ukoliko kvalitet izvedbenih radova nije u skladu sa tehničkim propisima,
  - d) Ako Izvođač radova ne izvede radove u predviđenom roku, izuzev ako je za odstupanje data pismena saglasnost Naručioca radova,
  - e) Ako Izvođač radova izvodi radove nekvalitetno i ne izvršava poslove po nalogu Naručioca radova,
  - f) Ukoliko poslove ustupi drugoj firmi ili podugovaraču poslova kojeg nije naveo u prihvaćenj ponudi,
  - g) U drugim situacijama u kojima se utvrdi opravdanost za raskid ugovora.
- (2) Izvođač radova se obavezuje da će radove izvesti u skladu sa zahtjevom Naručioca radova i da će odmah postupiti po eventualnim primjedbama Naručioca radova ili Nadzornog organa, u pogledu nedostataka na ime kvaliteta izvršene radove.

## **Završne odredbe**

### **Član 13.**

Eventualno nastale sporove pri realizaciji ovog Ugovora, ugovorne strane će rješavati mirnim putem, u protivnom nadležan je Općinski sud u Sarajevu.

### **Član 14.**

Svaka od ugovornih strana može otkazati ovaj Ugovor pismenim putem uz otkazni rok od 15 (petnaest) dana iz svih razloga propisanih zakonom o obligacionim odnosima.

**Član 15.**

Za sve što nije regulisano ovim Ugovorom, primjenjivat će se odredbe zakona o obligacionim odnosima.

**Član 16.**

Ovaj ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja od strane ovlaštenih lica ugovornih strana.

**Član 17.**

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

**NARUČILAC RADOVA**

*JU OŠ „Hadžići“ Hadžići*

Senada Kapetanović, direktor

\_\_\_\_\_

Broj: 01-14-19-613/24

Datum: 05.08.2024. godine

**IZVOĐAČ RADOVA**

*ZZ "GROS-COMP" Hadžići*

Sead Musić, direktor

\_\_\_\_\_

Broj: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_